

6/2021

Dobrý den,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás tímto žádám o zaslání kopie smlouvy darovací ze dne 02.09.2014.

Obdarovaná strana: městys Rataje nad Sázavou, Zámecká 1, 28507 Rataje nad Sázavou RČ/IČO: 00236381

ve věci: darování pozemků, parcelní čísla 733/34, 733/48 a 733/62 v obci Rataje nad Sázavou [534358], katastrální území Rataje nad Sázavou [739677], číslo LV: 10001.

Děkuji!

S pozdravem,
Václav Šefl

Vodní 166, Holýšov 34562
775 300 892

ÚŘAD MĚSTYSE RATAJE n. S. okres Kutná Hora	Čís. dopor DS
DOŠLO: 20. 07. 2021	Zpracoval
Č. j. 458/70/2021	Ukl. znak
Přílohy:	

Městys Rataje nad Sázavou, IČ: 00236381, se sídlem Zámecká 1, 285 07
Rataje nad Sázavou, zastoupený starostou Ing. Lubošem Kubátem a
místostarostou panem Josefem Aubrechtem, jako obdarovaný

a

bytem

bytem

a

bytem

tuto:

jako dárce, uzavřeli níže uvedeného dne

darovací smlouvu

Čl. I

733/33, 733/34, 733/35, 733/48, 733/49, 733/50, 733/51, 733/52, vše v k. ú. Rataje nad Sázavou. Vlastníky těchto pozemků jsou id. ¼, id. ½ a id. ¼. Vlastnictví těchto pozemků je vedeno na LV 713 pro k.ú. Rataje nad Sázavou. jsou vlastníky pozemků č. kat.

Geometrickým plánem č. 478-481/2013 byl z pozemku č. kat. 733/33 oddělen pozemek č. kat. 733/59 o výměře 1834 m², 733/60 o výměře 1691 m², 733/61 o výměře 2365 m² a díl „b“ o výměře 198 m². Z pozemku č. kat. 733/41 byl oddělen díl „a“ o výměře 122 m². Oba nově oddělené díly „a“ a „b“ byly sloučeny v pozemek č. kat. 733/62 o výměře 320 m²

Geometrickým plánem č. 469-528/2012 byl z pozemku 733/48 oddělen díl „o“ o výměře 723 m², tento díl byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/47 dále byl z tohoto pozemku oddělen díl „e“ o výměře 3m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/34.

Z pozemku č. kat. 733/49 byl oddělen díl „d“ o výměře 22 m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/34 a díl „l“ o výměře 53 m² který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/48.

Z pozemku 733/50 byl oddělen díl „k“ o výměře 70 m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/48 a díl „q“ o výměře 882 m² který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/49.

Z pozemku 733/51 byl oddělen díl „i“ o výměře 61 m² a přičleněn k pozemku č. kat. 733/48 a díl „u“ o výměře 96 m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/53.

Z pozemku 733/52 byl oddělen díl „h“ o výměře 60 m² a přičleněn k pozemku č. kat. 733/48, díl „c“ o výměře 5 m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/34, díl „t“ o výměře 37 m², který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/53 a díl „s“ o výměře 706 m² který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/51.

Z pozemku č. kat. 733/35 byl oddělen díl „b“ o výměře 13 m² který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/34 a díl „f“ o výměře 64 m² který byl přičleněn k pozemku č. kat. 733/48.

Z pozemku č. kat. 733/34 byl oddělen díl „g“ a „m“ o celkové výměře 66 m² oba díly byly přičleněny k pozemku č. kat. 733/48.

Čl. II

Rataje nad Sázavou nově vzniklé pozemky č. kat. 733/34 o výměře 2023 m², 733/48 o výměře 457 m² a pozemek č. kat. 733/62 o výměře 320m² se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi. darují do vlastnictví Městyse

Městys Rataje nad Sázavou nově vzniklé pozemky č. kat. 733/34 o výměře 2023 m², 733/48 o výměře 457 m² a pozemek č. kat. 733/62 o výměře 320m² do svého vlastnictví přijímá.

Čl. III - -

Záměr městyse Rataje nad Sázavou přijmout darované pozemky byl schválen zastupitelstvem městyse dne 25. 2. 2014.

Čl. IV

Darující prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy na převáděné nemovitosti nevážnou věcná břemena, dluhy, zástavní práva, předkupní práva ani jiné právní závady, které by bránily volnému nakládání s nemovitostí.

Darující odpovídá obdarovanému za veškerou škodu, která by mu vznikla z nepravdivosti tohoto tvrzení. Pokud by někdo v budoucnu uplatňoval na obdarovaném právo nebo pohledávku, plynoucí z převodu vlastnického práva, zavazuje se dárce, že právo splní a pohledávku uspokojí sám ze svého na svůj vrub a uhradí případnou vzniklou škodu.

Čl. V

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděné nemovitosti dobře znám.

Obdarovaný je povinen podat do 31.1. následujícího roku u příslušného správce daně přiznání k dani z nemovitostí podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Účastníci žádají, aby podle této darovací smlouvy bylo v katastru nemovitostí pro městys Rataje nad Sázavou, katastrální území Rataje nad Sázavou, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Kutné Hoře, mimo jiné zapsáno na novém listu vlastnictví ve prospěch městyse Rataje nad Sázavou.

Čl. VII

Dárce se zavazuje přispět podílem vlastníka na výstavbu komunikace, kanalizace, VO a chodníků na darovaných pozemcích. Podíl vlastníka bude zjištěn procentickým podílem z ceny díla na základě veřejné soutěže. Dárce uhradí podíl vlastníka na účet městyse Rataje nad Sázavou po ukončení VOS před podpisem smlouvy o dílo s dodavatelem.

Čl. VIII

Práva a povinnosti účastníků této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě dalšími právními předpisy.

Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům, že tato smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že byla sjednána a uzavřena na základě pravdivých údajů z jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Ratajích nad Sázavou dne
